



SPD Soziale Politik für Dich.

HERZLICH WILLKOMMEN

DEINE IDEE FÜR ALFTER

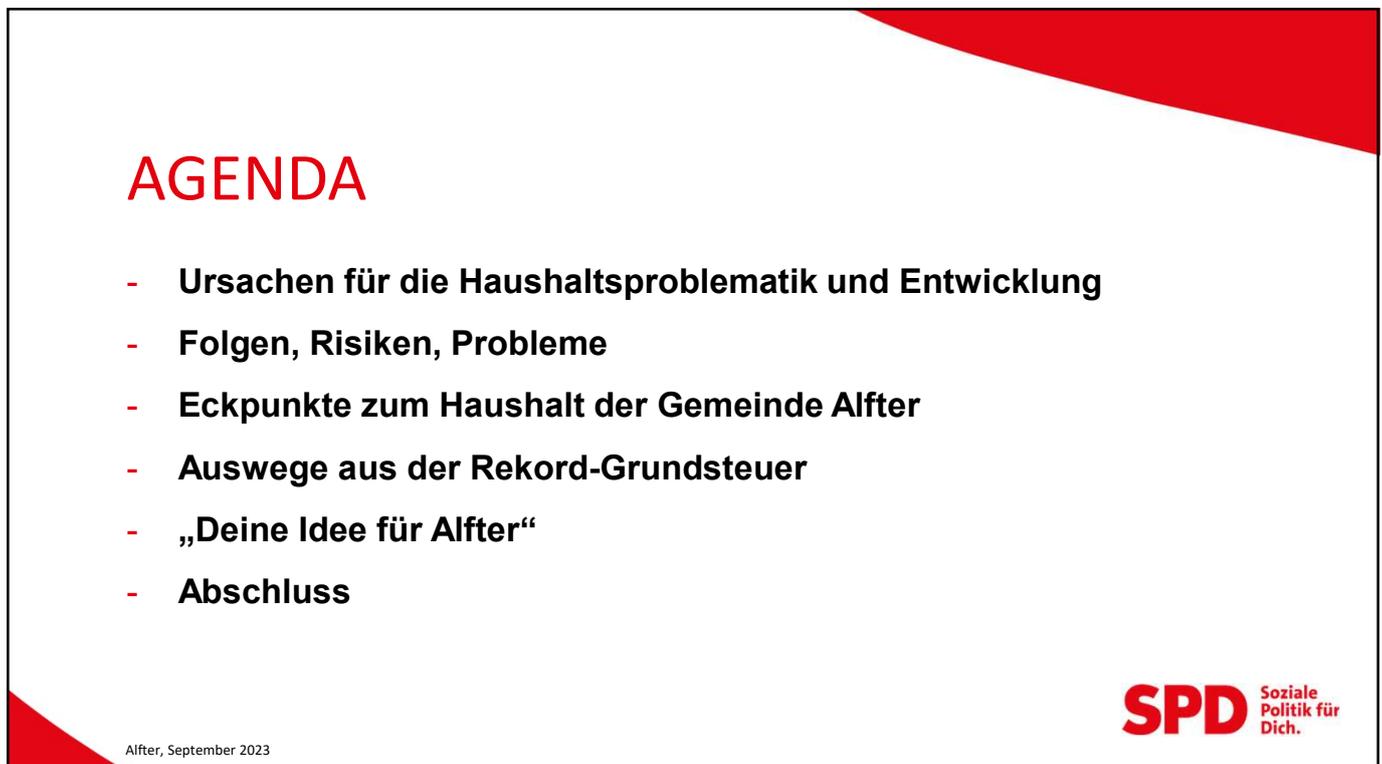
#ALFTERFÜRALLE

26.09. Oedekoven, 05.10. Witterschlick, 06.10. Alfter

www.spd-alfter.de

Alfter, September 2023

1



AGENDA

- Ursachen für die Haushaltsproblematik und Entwicklung
- Folgen, Risiken, Probleme
- Eckpunkte zum Haushalt der Gemeinde Alfter
- Auswege aus der Rekord-Grundsteuer
- „Deine Idee für Alfter“
- Abschluss

SPD Soziale Politik für Dich.

Alfter, September 2023

2



URSACHEN & ENTWICKLUNG

Alfter, September 2023

www.spd-alfter.de

3

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Einflüsse von außen

- Einzahlungen vom Land NRW sind massiv zu niedrig und sinken (!)
- Kreisumlage und Kreisjugendamtsumlage
- Mehrkosten zu Corona und Ukrainekrieg und Isolierungen
- Aufnahme von Zufluchtsuchenden hat Folgekosten



Alfter, September 2023

4

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Inhaltliche Entscheidungen (Auswahl)

- Anmietung von Schloss Alfter: Miete + Umbau + Nebenkosten
- ISEK Alfter-Ort war rückblickend eindeutig überdimensioniert - Gesamtkostenplanung fehlt bis heute
- Für die Gründung eines Gymnasiums wurde lange mit falschen Zahlen hantiert und dann unter Zeitdruck gehandelt

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

5

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Inhaltliche Entscheidungen (Auswahl)

- Beim Raumkonzept für das Gymnasium gibt es kaum Abstriche gegenüber der als überdimensioniert empfundenen Machbarkeitsstudie (z.B. 2. Aula)
- In Vergangenheit wurde bei Baugebieten keine Wirtschaftlichkeit analysiert (Soziale Folgekosten, Infrastrukturkosten)
- Gewerbeansiedlung wurde vernachlässigt

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

6

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Organisatorisch / Administrativ

- Strukturierte Projektpläne mit Risikoplanungen existieren nicht
- Folgekosten von Projekten werden nicht betrachtet
- Es fehlen langfristige Strategien und Zielmarken

Im Ergebnis werden viele Entscheidungen mit „Halbwissen“ getroffen und später kommt - regelmäßig - das böse Erwachen

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

7

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Kommunikation

- Informationspflicht wird als „Holschuld“ der Bürgerinnen und Bürger angesehen
- Probleme wurden erst kleingeredet und dann versucht, unter der Decke zu halten – viel Zeit wurde verloren
- Jetzt ist die Empörung und Verunsicherung groß – zu recht

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

8

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Beispiel Projekt Gymnasium

- Rat, 23. Juni 2022: Beschluss, ein Gymnasium zu gründen. Anbaukosten schätzt Verwaltung auf ca. 26 Mio EUR (vgl. Bildungsausschuss vom 14.06.2022, Büro biregio).
- Rat, 29. September 2022: Der Kämmerer weist auf dramatische Haushaltsentwicklung hin. Bürgermeister lehnt Diskussion ab. „Jetzt ist nicht der Zeitpunkt, um über Grundsteuererhöhung zu reden.“

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

9

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Beispiel Projekt Gymnasium

- Finanzausschuss 17. November 2022: **Planung „Beyss“** über 79 Mio EUR wird vorgelegt - SPD fordert ein Finanzkonzept. Bürgermeister reagiert nicht und hält das für übertrieben.
- Rat, 08. Dezember 2022: Endlich legt Bürgermeister auf Druck der Kommunalaufsicht(!) Finanzkonzept vor, „1.500 bis 1.800 Punkte“, - Jetzt herrscht extremer Zeitdruck.

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

10

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Beispiel Projekt Gymnasium

- Rat, Sondersitzung, 10. Januar 2023: CDU, Grüne und FWA beschließen Eckpfeiler eines HSK „1.500 bis 1.800 Punkte“ zur Gründung des Gymnasiums
- Rat, 27. April 2023: **„Raumkonzept“** mit rund 7.400 qm beschlossen

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

11

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Beispiel Projekt Gymnasium

- Mai 2023: Das **Planungsamt** wird erst jetzt zur Beurteilung der Bauleitplanung („Ist ein Bebauungsplan notwendig?“) einbezogen
- 12. September 2023: CDU, Grüne und FWA lehnen Festschreibung der Dreizügigkeit trotz möglicher Einsparung ab - vierter Zug bleibt möglich

Fazit: Projektmanagement ist kopflos, politischer Einsparwille ist nicht vorhanden.

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

12

URSACHEN DER HAUSHALTSPROBLEMATIK

Beispiel Projekt Gymnasium – Fehlender roter Faden:

- Finanzausschuss 17. November 2022: Planung „Beyss“
- Rat, 27. April 2023: „Raumkonzept“
- Mai 2023: Das Planungsamt wird einbezogen

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

13

ENTWICKLUNG

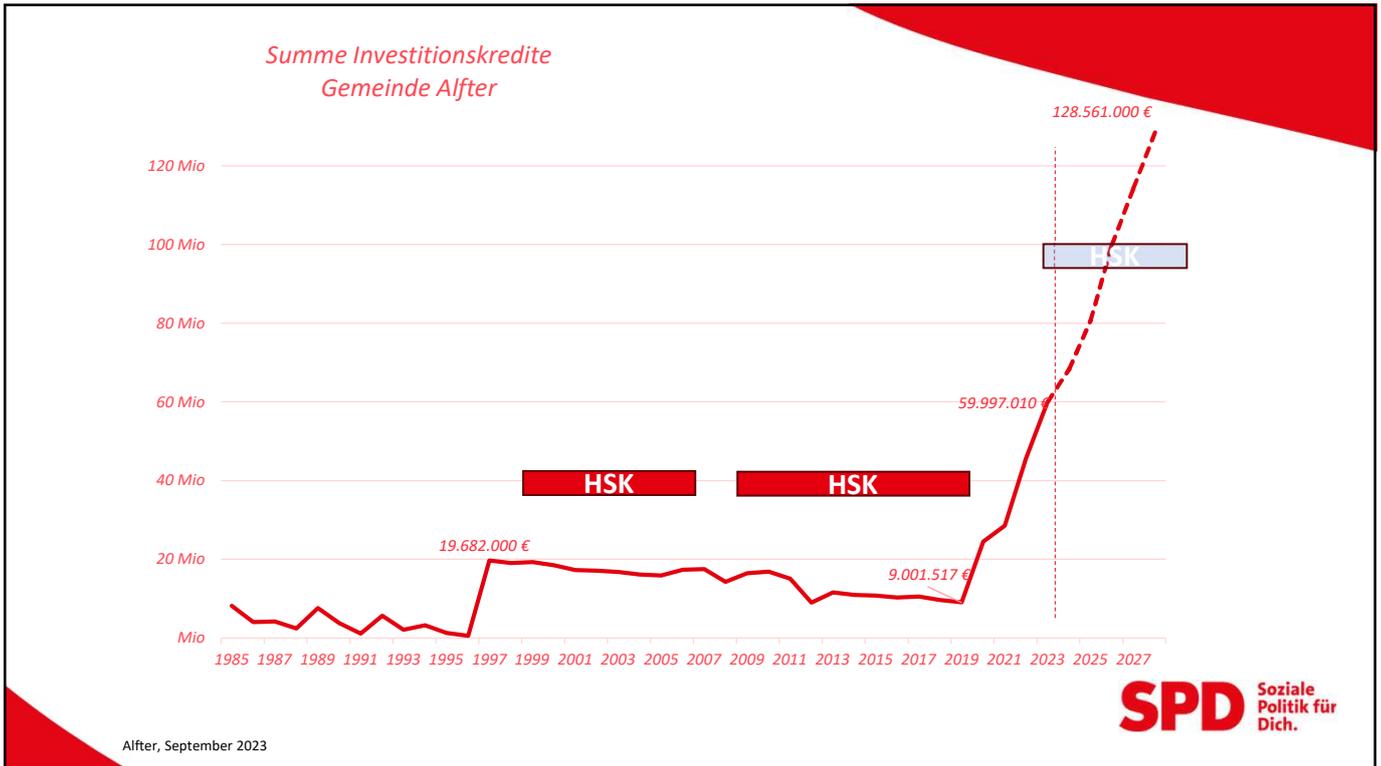
- Bereits 1999 bis 2006 und von 2008 bis 2019 war die Gemeinde in der Haushaltssicherung
- Im Prinzip ist nach kaum 3 Jahren klar, dass das nächste HSK folgen muss
→ HSK 2023 – 2033 steht nun an

Von Stand 2033 betrachtet den letzten 35 Jahren war die Gemeinde Alfter 4 Jahre formal ohne HSK.

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

14



15

SPD Soziale Politik für Dich.

FOLGEN, RISIKEN & PROBLEME

www.spd-alfter.de

Alfter, September 2023

16

FOLGEN

- Reduzierung auf Pflichtaufgaben
- Maßnahmen an Feuerwehrhäusern werden seit langem geschoben
- Kein Lehrschwimmbecken = Kein Schwimmunterricht
- Veraltete Spielplätze und kaputte Straßen
- Wohnungen im Bestand der Wohnungsbaugesellschaft sind teils in sehr schlechtem Zustand

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

17

FOLGEN

- Keine Mittel zum Abriss der alten Turnhalle in Alfter vorhanden
- OGS-Gebühren mussten bereits 2023 teils massiv steigen, auch für Menschen mit niedrigem Einkommen
- OGS Oedekoven: Doppelbelegung Klassenräume
- Investitionen in Klimaschutz, auch an gemeindeeigenen Gebäuden (wie PV Anlagen) kaum finanzierbar

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

18

RISIKEN

- Derzeit hohe Zinsen bei hohen Baukosten
- Personalkostensteigerung / Tarifsteigerungen
- Starker Wettbewerb um gutes Personal
- Inflation / Energiepreise
- Gesetzliche Regelungen in NRW (Altschuldenregelung, „Gutes-Klima-Gesetz“, Isolationen, Mindereinnahmen, hohe durchlaufende Abgaben)

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

19

PROBLEME

- Weniger Widerstandsfähigkeit („Krisenresilienz“)
- Substanz wird zunehmend verzehrt
- Mehr Sanierungsstau
- Noch weniger Spielraum für „freiwillige“ Leistungen
- Zukunftsinvestitionen, auch in Klimaschutz, müssen weiter reduziert werden

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

20



ECKPUNKTE ZUM HAUSHALT

Alfter, September 2023

www.spd-alfter.de

21

ECKPUNKTE ZUM HAUSHALT

- Gemeinden sind verpflichtet, einen Haushalt aufzustellen (Gemeindeordnung NRW)
- Das Verhältnis von Einnahmen und Ausgaben muss ausgeglichen sein
- In der *Haushaltssatzung* werden Eckpunkte, z.B. die Hebesätze für die Realsteuern (Grundsteuer A, B, Gewerbesteuer, Vergnügungssteuer und Hundesteuer) festgesetzt.



Alfter, September 2023

22

ECKPUNKTE ZUM HAUSHALT

- Wenn die Gemeinde mehrmals / dauerhaft keinen ausgeglichenen Haushalt vorlegt, muss Sie ein Haushaltssicherungskonzept aufstellen
- Pflichtige Aufgaben (z.B. nach Gesetz oder Vertrag) haben Vorrang vor freiwilligen Leistungen (z.B. neuer Spielplatz oder Kulturförderung). Einige Bereiche sind auch eine „Grauzone“ zwischen Pflicht und Freiwilligkeit

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

23

ECKPUNKTE ZUM HAUSHALT

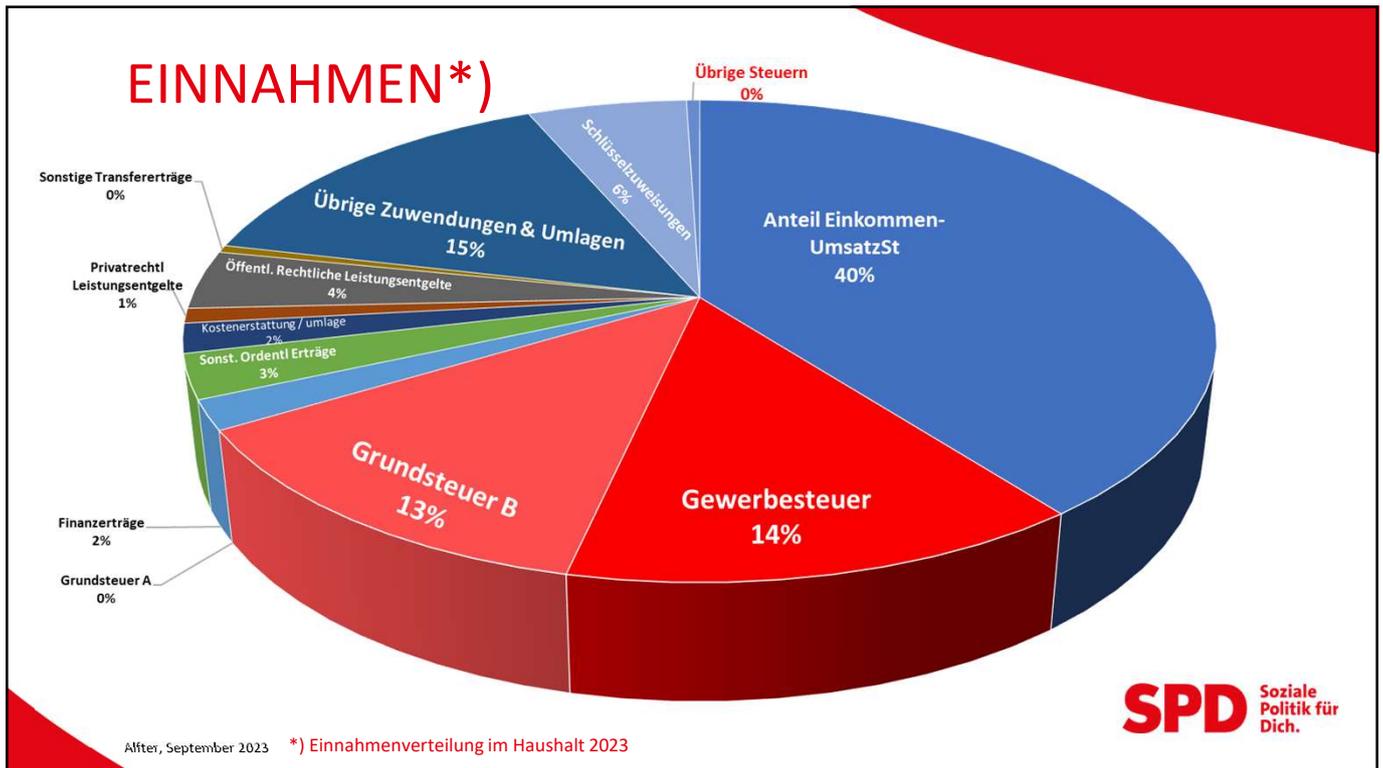
Zahlen bitte! (Stand: Haushaltsplan 2023)

- Die Ertrag-Seite beläuft sich auf 46,3 Mio EUR
- Die Aufwendungen belaufen sich auf 51,9 Mio EUR)

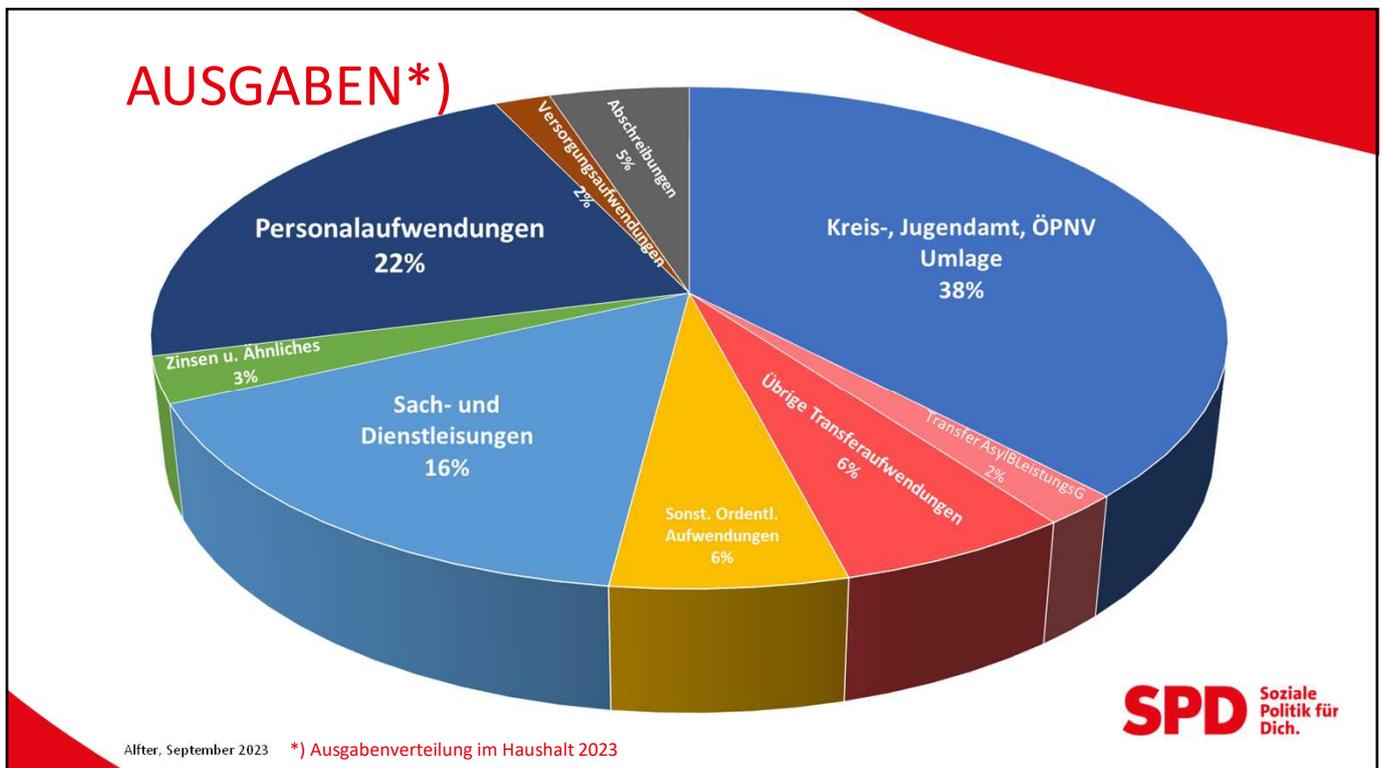
Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

24



25



26

BEISPIELE FÜR SACH- UND DIENSTLEISTUNGEN

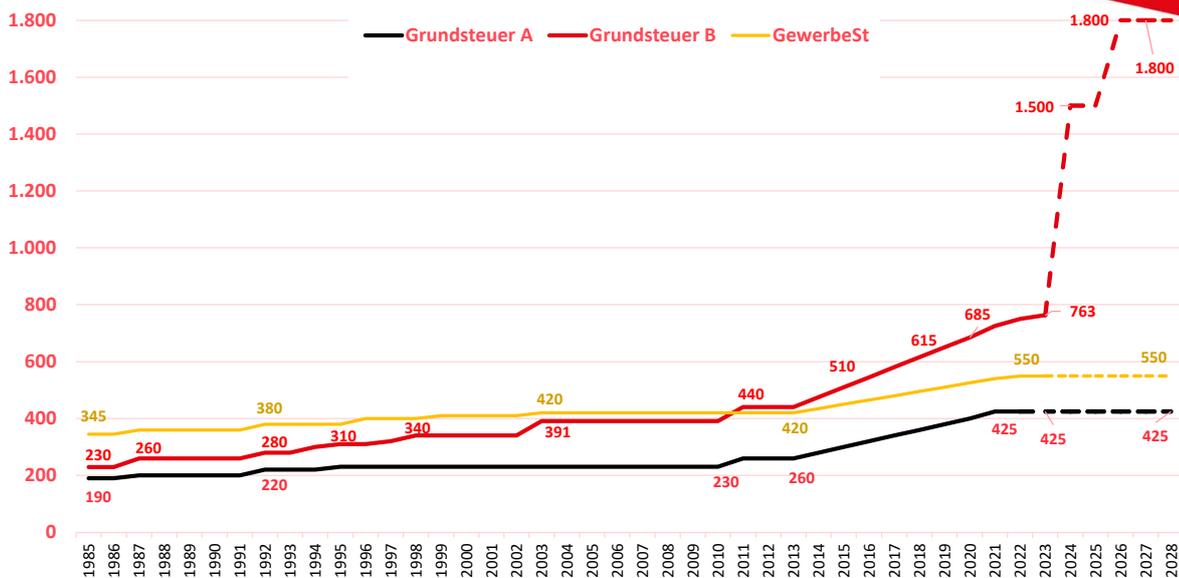
- Strom, Gas, Heizöl, Treibstoffe
- Wasser, Abwasser
- Abfallentsorgung
- Unterhalt, Wartung & Reinigung Grundstücke, Gebäude, Maschinen + Fahrzeuge
- Unterhaltung der BuG
- Unterhaltung EDV
- Bewirtschaft. Grundst., Aufwendungen GWG
- Schülerbeförderungskosten
- Ausstatt. Kitas + Schulen
- Lehr-, Unterrichts und Lernmittel Fortbildungsbudget
- Mittagsverpflegung Kitas
- Geschäftsaufw. Gleichstellung
- Herstellung Ausweise, Pässe
- schulärztliche Gutachten
- Bestandspfl., Veranstaltungen, Projekte Wifö
- Veranstaltungen, Projekte Tourismus
- Aufw. schulische Inklusion
- arbeitsmed. Untersuchungen
- Pflege-/ Servicevertr. EDV
- Bauleitplanung
- Datenschutz

Alfter, September 2023

SPD Soziale Politik für Dich.

27

HEBESÄTZE DER REALSTEUERN IN ALFTER 1985-2028 *)

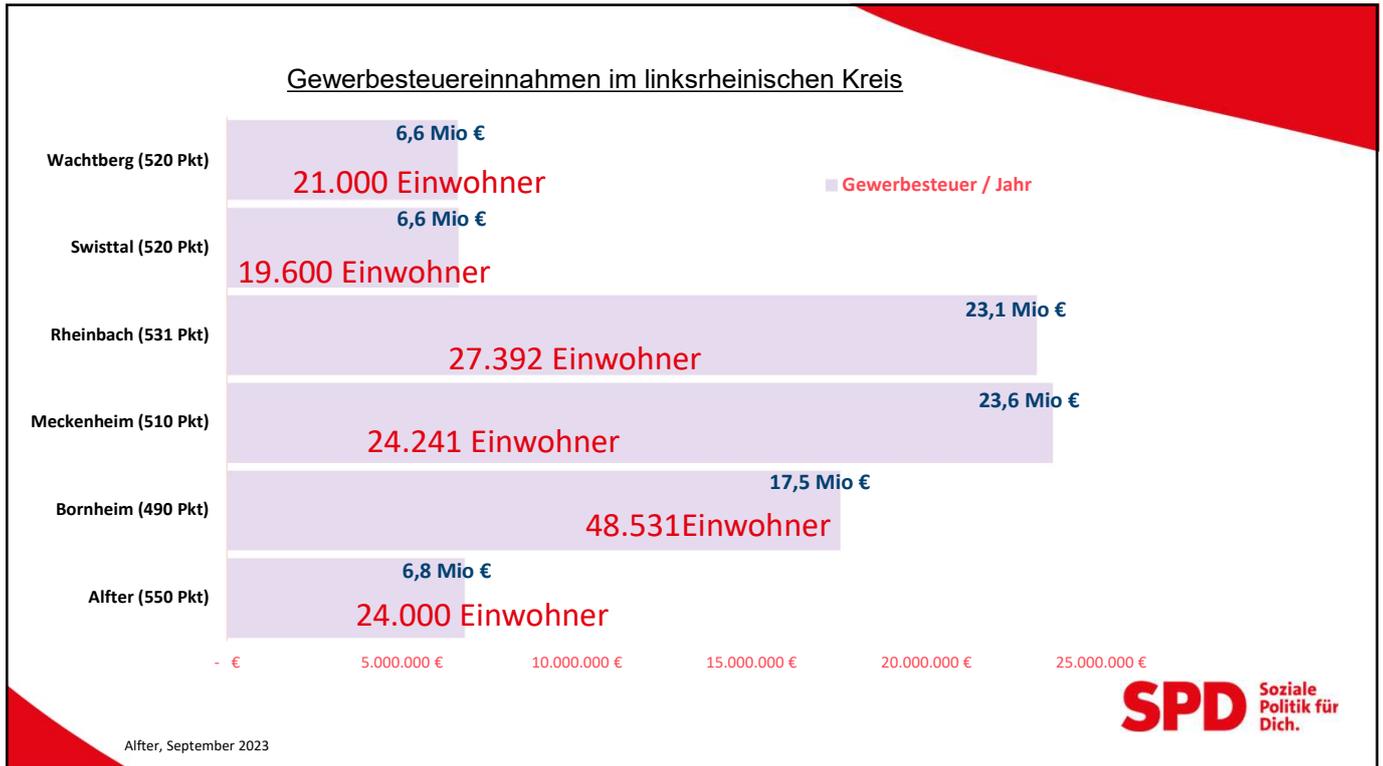


Alfter, September 2023

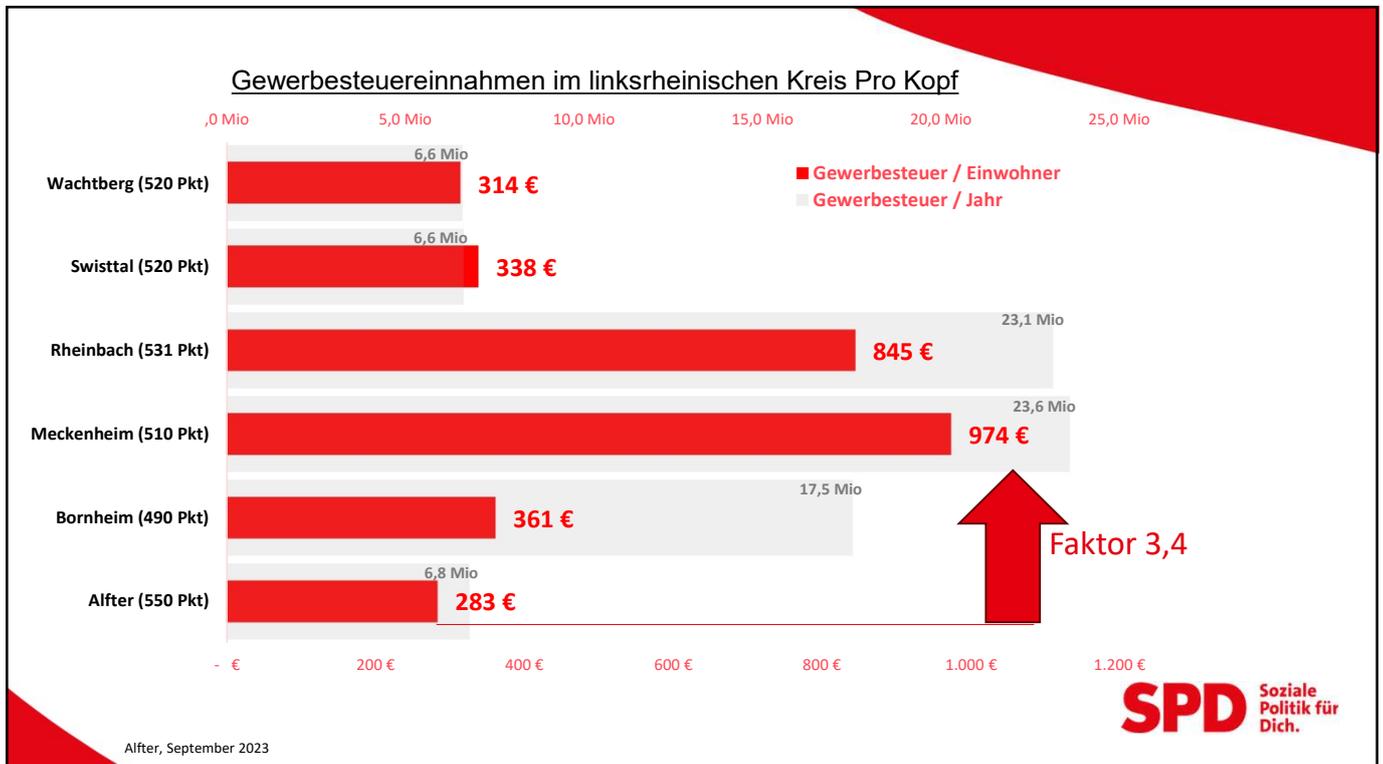
*) ab 2024 lt. beschlossenen Eckpunkten des HSK

SPD Soziale Politik für Dich.

28



29



30

ECKPUNKTE ZUM HAUSHALT

Terminschiene:

Der Haushalt wurde vom Bürgermeister nicht wie geplant im September 2023 eingebracht. Grund: Sparmaßnahmen wurden viel zu spät geprüft.

06.11. / 07.11.: Bürgerinformation der Verwaltung in der Aula Gymnasium
(Ende Oktober 2023 kurzfristig verschoben, auf Januar 2024!)

07.12.2023: Einbringung des Haushaltsentwurfs 2024/2025 (geplant)

Voraussichtlich Winter / Frühjahr 2024: Beschluss des Haushalts



Alfter, September 2023

31

AUSWEGE AUS DER REKORDSTEUER

- Sparen und akribische Abarbeitung der Konsolidierungsliste
- Neue Einnahmequellen,
 - Vermarktung Gewerbegebiet Alfter-Nord II
 - Photovoltaik und Windenergie – Flächen vermieten oder selber betreiben
- Einführung professionelles Finanzcontrolling und Projektmanagement
 - Nicht mehr in die Ausgabenfalle laufen



Alfter, September 2023

32

AUSWEGE AUS DER REKORDSTEUER

- Mehr und frühere Beteiligung, offene, aktive und zeitgemäße Kommunikation
- Mehr Druck aus der kommunalen Familie auf Land und Bund – für auskömmliche Finanzierung

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

33

AUSBLICK

- Beantwortung der Fragen auf der homepage
- Auswertung der Veranstaltungen in Partei und Fraktion
- Ausarbeiten von Maßnahmen und programmatischen Ansätzen

Aus Ideen wird Politik

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.

34

DANKE FÜR IHRE TEILNAHME

Fragen?

Wir freuen uns über Feedback.

Deine Idee für Alfter!



<https://www.spd-alfter.de/feedback-zur-veranstaltung-deine-idee-fuer-alfter/>

Alfter, September 2023

SPD Soziale
Politik für
Dich.